

Maggiore sostegno per la realizzazione dell'opera a Valmontone

# Accordo per il "Parco" tra Draco e Earchimede

*Previsto un investimento complessivo di circa 300 milioni di euro*

VALMONTONE - Earchimede Spa, società finanziaria attiva nel private equity che fa riferimento al Gruppo Hopa e presieduta da Emilio Gnutti, ha siglato un accordo con Draco Spa, holding di partecipazioni attiva nel settore immobiliare e nel terziario avanzato e presieduta da Mario Dora, per l'acquisizione, attraverso un aumento di capitale riservato, di una quota del capitale di Alfa Park Spa pari al 30%.

L'ingresso di Earchimede è finalizzato a sostenere la realizzazione del Parco Tematico e delle strutture turistico ricettive e congressuali all'interno del Polo Turistico integrato di Roma-Valmontone e che prevedono un investimento complessivo tra i 250 e i 300 milioni di euro.

Con l'accordo, che è stato negoziato e sottoscritto da Angelo Facchinetti, Amministratore delegato di Earchimede e da Giuseppe Taini, Amministratore delegato di Draco, il capitale di Alfa Park Spa risulterà così suddiviso: 70% Draco Spa, 30% Earchimede Spa.

Il Parco Tematico è uno dei cardini del Polo Turistico integrato di Roma e Valmontone, uno dei più significativi interventi a livello europeo nel terziario nei settori dell'intrattenimento, delle attività commerciali, della ricettività e dei servizi pubblici.

Oltre all'offerta del Parco Tematico, il Polo

Turistico integrato di Roma-Valmontone potrà contare sui servizi commerciali proposti dall'Outlet Fashion District, la cui prima parte è stata aperta a dicembre 2003, su attrezzature turistico alberghiere ricettive e congressuali, oltre a verde pubblico attrezzato, servizi e parcheggi, su un'area di circa 200 ettari.

Il Parco Tematico è un parco di divertimenti permanente con strutture e scenografie che propongono ambientazioni di tipo storico, naturale e fantastico.

Il Parco si estende su una superficie di circa 100 ettari, le diverse aree sono collegate tra loro da un percorso pedonale, caratterizzato da zone verdi e specchi d'acqua.

Dalla sua apertura, nel 2006, si prevede un'affluenza di circa due milioni e mezzo di visitatori annui.

Significativa è stata l'attenzione dedicata agli aspetti della viabilità della zona, completamente rivisitata e su cui sono in corso interventi strutturali (tra cui una stazione ferroviaria dedicata, sulla linea Roma-Cassino) per garantire la fruibilità delle strutture del Polo turistico, che si rivolge a un bacino potenziale stimato di 29 milioni di persone.

«Abbiamo deciso di affiancare Draco per diversi motivi - commenta Emilio Gnutti, presidente di Earchimede - e riteniamo che i settori immobiliare e del terziario avanzato siano oggi

certamente interessanti e offrano notevoli potenzialità, poi perché in questa operazione rivestiamo il nostro ruolo classico, quello di partner finanziario che si affianca a un partner industriale. In particolare crediamo che il Parco tematico rappresenti una formula destinata a registrare crescente successo, soprattutto se realizzata in una zona ad alta potenzialità, sia rispetto alla popolazione residente, sia ai flussi turistici dell'area romana».

«Anche per noi i motivi di soddisfazione sono molteplici - dice Mario Dora, presidente ed azionista di riferimento di Draco - L'ingresso di Earchimede non solo rafforza la compagine sociale e la struttura patrimoniale di Alfa Park, ma conferma anche la validità del progetto, condiviso con un partner abituato a confrontarsi su iniziative importanti e diversificate». Soddisfazione è stata espressa dal sindaco di Valmontone Angelo Miele.

«E, una notizia importante - ha detto il primo cittadino - che conferma ancora una volta la bontà e la piena validità dell'intuizione alla base del progetto. Dopo la Deutsche Bank un altro soggetto economico di rilievo come Earchimede decide di investire su Valmontone.

In molti stanno scommettendo. E' una sfida che siamo pronti ad accogliere e a vincere insieme perché è fondamentale per lo sviluppo di tutto il comprensorio».

Questa pubblicazione è reperibile esclusivamente nei seguenti punti degli associati dell'A.C.A.S.

COPIA OMAGGIO OFFERTA DA:

A COLLEFERRO

**GIOIELLERIA 18 KARATI**  
- Concessionario orologi "Sector" - C. so Filippo Turati, 55

**WINTERTUR assicurazioni**  
- Ag. Proc. Lozzi Assicurazioni, - Via privata M. Laurenti, 3 - Tel. 0697305700

**Polisportiva GYMNASIUM**  
- L. go Boccaccio, 8 - Tel. 069781265

**COLAIACOMO GOMME**  
- autofficina - Via Casilina km. 50,4 - Tel. 069770243 - 97305030

**STAZIONI DI SERVIZIO "ERG"**  
- C. so Garibaldi (zona Colosseo)

**IL SABATO DEL VILLAGGIO**  
- piante e fiori... - Centro Commerciale Colleferro e Via Gobetti, 2 - tel. 06/9770273 - 97236125

**MADAK - targhe & timbri, premiazioni sportive - P. zza Gobetti - Tel. 06/9781133**

**Pizzeria "LO SPUNTINO"**  
al Centro Commerciale Colleferro e in Largo Boccaccio

**FARMACIA COMUNALE**  
- Piazza Italia - Tel. 06/974350

**Pizzeria "AU RENDEZ VOUS"**  
- Corso Filippo Turati

**Supermercato "GULLIVER"**  
- calzature, pelletteria, sport - via Fontana dell'Oste

**MULTISALE "ARISTON"**  
Cinema - Teatro - via Consolare Latina tel. 9700588

**AGENZIA di SCOMMESSE SPORTIVE** - Via degli Atleti - ingresso Piscina Comunale

**BAR BAROCCO** - Piazza Gobetti 17/18 - Gelateria Artigianale - Totocalcio...

**RICEVITORIA LOTTO n. 109** di Virginia Vivi - Via G. Leopardi, 3 - Tel. e Fax 069701826.

**MACELLERIE QUAGLIA**  
Alimenti surgelati e carni fresche certificate. Largo Michelangelo, 5. Tel. 06.9700895

**CRAM - Centro Revisioni Auto e Moto** - Corso Garibaldi - Tel. 06.97.23.00.56.

A VALMONTONE

**LOMBARDO** - Abbigliamento Uomo Donna. Calzépù - Intimo & Mare

**SUELFLEX** - Fabbrica materassi - Reti - Trapunte - Guanciali - Materassi ortopedici - Via Cannetacce, 20 - Tel. 06/9597590.

**GIOIELLERIA OSMELLI**  
Claudio e Maria - Via Prato della Madonna, 1 - Tel. 06/9597176

**FARMACIA dott. Paolo BRIZZI** - Via Casilina, 30 - Tel. 06/9598068

**MUZI MOBILI** - Via Ariana, 54 - tel. 06/9596509

**Studio Fotografico ACHILLE MELE** - Via Casilina, 169 - Tel. 06/9590719

**ZACCARETTI MODA UOMO** - Urbis - Pal Zileri - Carlo Pignatelli - Via G. Matteotti.

**MULTISALE ARISTON**  
CHIUSURA ESTIVA

**AGENZIA DI SCOMMESSE SPORTIVE**

## STEP

L'Agenzia di scommesse Sportive Step raccoglie scommesse su qualsiasi evento sportivo riguardanti il calcio italiano ed estero, il ciclismo, il tennis, il rugby, il basket, il motociclismo, la formula 1, gli sports invernali e l'ippica (presto anche la corsa Tris).

E' possibile scommettere nei giorni: lunedì dalle ore 16 alle 20; martedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle 11 alle 13 e dalle 14,30 alle 19,45; sabato dalle ore 11 alle 19,45; domenica dalle 11 alle 13,30 e dalle 14,30 alle 18.

Nei pressi del cinema Multisale Ariston a

**COLLEFERRO - Via degli Atleti - ingresso piscina**

**Cronache Cittadine**

COLLEFERRO - VALMONTONE

Supplemento settimanale locale al periodico d'informazione dell'ACAS

**Direttore Responsabile:** GIANLUCA CARDILLO

**Condirettore:** GIULIO IANNOPI

**Capo Redattore:** FEDERICO SCHIOPPO

**Segretaria di Redazione:** FILOMENA BUCCI

Direzione, Redazione c/o sede sociale Acas, Associazione Nazionale Culturale Italiana Amici della Stampa, via Artigianato 61 - Colleferro. Tel. 97236800/1/2 - 97236637 (fax). Stampato in proprio. Autorizz. Trib. FR n. 200 del 3/90; iscritto al Reg. Naz. della Stampa al n. 2950. Vigono le stesse regole riportate in gerenza al Cronache Cittadine. Copia ceduta in omaggio a soci e simpatizzanti. Esente Iva e bolla ai sensi di legge. Copyright 1995/96/97/98/99/2000/2001/2002/2003/2004

Le volontarie della sezione femminile di Colleferro a Lavinio

## Soggiorno anziani organizzato dalla Cri

COLLEFERRO - Riuscitissimo soggiorno anziani alla "Sirenetta" di Lavinio organizzato dalla C.R.I. sezione femminile di Colleferro presieduta dalla infaticabile Angela Cristiano, con il patrocinio della Provincia di Roma.

I partecipanti erano 17 oltre a 3 accompagnatrici volontarie.

Tanto relax per tutti fra allegria, divertimento, balli, ginnastica, sole, mare e giochi.

E' stata anche l'occasione per festeggiare l'85° compleanno di una signora con tanto di torta, candeline e regalino oltre alla elezione di una miss simpatia. Ancora una volta la Cri di Colleferro ha fatto centro! Nella foto il gruppo anziani con la presidente Cristiano e le volontarie accompagnatrici.



Baccellierato per il dottor Alberto Massotti alla pontificia università



**IL DOTT. Alberto Massotti** (in foto), da sempre impegnato in attività assistenziali ed umanitarie di estrazione cattolica come l'A.D.A. (diversamente abili), rinnovamento dello spirito, nonché componente della commissione diocesana per la pastorale sociale e del lavoro, ha conseguito presso il pontificio Istituto Teologico Leoniano (distacco della pontificia università "Teresianum") la laurea (Baccellierato) in teologia con dissertazione finale "Cum Laude Probatus" riguardante la cristologia sacramentaria con particolari riferimenti alla bioetica. Complimenti vivissimi da tutto lo staff di Cronache Cittadine. Ad majora!

Valmontone, nuovo centro ricerca sulle disabilità e protocollo d'intesa...

VALMONTONE - Sarà ospitato in città il nuovo centro di ricerca sulla disabilità. Il protocollo d'intesa in è stato firmato nei giorni scorsi a Roma dal presidente della Provincia, Enrico Gasbarra, dal Comune di Valmontone e il Centro di Ricerca sulla disabilità e le tecnologie dell'autonomia (Econa- Ciri) della La Sapienza.

Alla firma del Protocollo erano presenti anche il sindaco di Valmontone Angelo Miele, l'assessore comunale ai servizi sociali e alla sanità Mario Fiacchi e Marta Olivetti Belardinelli, direttore dell'Econa-Ciri.

Il Centro sarà ospitato nell'ex ospedale di via Porta Napoletana. La struttura dovrà garantire l'assistenza preventiva, terapeutica e di recupero ad un ampio bacino d'utenza identificato con la Asl Roma G di Tivoli.

Nel dettaglio, saranno garantite diagnosi, riabilitazione cognitiva e neuroriabilitazione nell'ambito delle malattie legate all'Alzheimer, al Parkinson, all'epilessia, al coma profondo oltre alla prevenzione, diagnosi e cura delle nuove dipendenze, l'educazione sessuale nella disabilità.

Prevista anche l'istituzione di un reparto di ricovero e cura di pazienti in stato vegetativo.

Quarant'anni di esemplare "patente" a Colleferro

COLLEFERRO - Francesco Cammarota festeggia in questi giorni il 40° anno di guida senza provocare né subire alcun sinistro. Già nel 1980, il 24 giugno, fu premiato dall'Agenzia Lozzi Assicurazioni sas con una bellissima targa, consegnatagli dal direttore generale della Intercontinentale Dr. Dosi, per la ricorrenza del 16° anno di assicurazione senza inci-

denti. In questa felice ricorrenza la Ljafa srl, (erede della Lozzi Assicurazioni), Agente Generale della Aurora Assicurazioni Spa, (società nata dalla fusione della Winterthur e Meie/Aurora), esterna al fedele assicurato Francesco Cammarota le più sentite congratulazioni. Cronache Cittadine si associa di buon grado esternando i più vivi e sinceri auguri. Ad Majora!

Fiocco celeste in casa Bucci!!!

IL 1° luglio 2004, presso l'ospedale di Colleferro, è venuto alla luce un bellissimo bambino al quale è stato imposto il nome di Damiano. Ai genitori Maurizio, Pina e al fratellino Michele tantissimi auguri da parte della Redazione e Direzione di Cronache Cittadine!