



Evento di grande rilevanza per le attività commerciali del paese...

## Serrone dichiarato "Comune a prevalente economia turistica"

### L'auspicato riconoscimento deliberato l'8 marzo dalla Regione

LA DOMANDA per l'inserimento dell'intero territorio comunale di Serrone nell'emanando provvedimento di individuazione dei Comuni ad economia prevalentemente turistica (art. 12 della legge sul commercio, varata con D. Lgs. n. 114/98), era stata inoltrata alla Regione Lazio -Assessorato Attività Produttive- il 18 gennaio scorso.

Ne abbiamo parlato a suo tempo, sottolineando la tempestività della iniziativa tendente a far riconoscere a Serrone la qualità di Comune a prevalente economia turistica, per il fatto che il gettito I.C.I. in esso prodotto dalle strutture ricettive, dagli esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, dagli esercizi commerciali ed artigianali, nonché dalle seconde case a disposizione di cittadini non residenti, rappresenta il 38% del gettito I.C.I. complessivo, di gran lunga superiore al parametro del 20% fissato dalla delibera regionale n. 83 del 24.10.2001.

L'auspicato riconoscimento è avvenuto con la deliberazione

n. 288 adottata dalla Giunta Regionale l'8 marzo 2002. Serrone è dunque Comune a prevalente economia turistica.

Il riconoscimento e la qualificazione assumono grande rilevanza per l'attività commerciale del nostro paese e soddisfano l'aspirazione degli operatori locali del settore a tenere aperti i loro esercizi anche nei giorni festivi.

Soddisfano, altresì, una larga fascia di cittadini che a fine settimana e nei giorni festivi raggiungono le loro seconde case site nel nostro Comune.

Per quanto riguarda l'aspetto pratico e concreto si è certi che non appena si conoscerà il testo della importante delibera regionale, che trovasi in corso di pubblicazione sul Bolettino Ufficiale, l'Amministrazione Comunale si attiverà per concordare con i commercianti e gli altri operatori economici locali le modalità di apertura degli esercizi anche nei giorni festivi, per il periodo consentito, che va da febbraio ad ottobre di ogni anno.

M.L. Una veduta di Serrone



## Risanamento del comprensorio Il rebus delle sanatorie edilizie relative al Monte Scalambra

L'INSEDIAMENTO abitativo di Monte Scalambra costituisce un problema grosso e assai spinoso per il Comune di Serrone. Problema grosso perché l'insediamento è privo di fognature e di acqua potabile. Problema spinoso perché le costruzioni sono state realizzate in difformità rispetto a quanto a suo tempo autorizzato e perché delle domande di sanatorie presentate più di un quarto (per l'esattezza il 26,60%) non consentono di individuare i proprietari e giacciono, di conseguenza, senza possibilità di esame e quindi di evasione.

La questione della legalizzazione e del risanamento del comprensorio, in letargo da anni, è tornata alla ribalta da quando, meno di tre anni fa, nel Comune di Serrone si è avuto il ricambio amministrativo.

I nuovi amministratori hanno preso veramente a cuore la questione, dando vita ad una serie di iniziative atte ad avviare a soluzione l'annoso problema.

Rimessa in moto la Commissione per le sanatorie edilizie, invischiate in dispute interpretative della Legge 47/85, con un parere legale sollecitato nell'agosto 1999 e fatto proprio dal Consiglio Comunale e ricalibrata la causa per danni pendente contro la Soc. Monte Scalambra, con la eliminazione della richiesta di abbattimento delle costruzioni realizzate (purtroppo questa era la assurda situazione ereditata!), si è passati alla fase operativa con l'inoltro di varie domande di finanziamento per la costruzione delle infrastrutture e l'erogazione dei servizi mancanti. Sono stati presi contatti reiterati con il curatore fallimentare.

E' stato sensibilizzato l'Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Lazio, con apposito convegno tenutosi lo scorso anno presso l'Hotel La Pace di San Quirico, il quale ha fatto promesse di finanziamento solo a sanatorie ultimate.

E' stato approvato il progetto "Naturismo", redatto dall'Ing. Passetti, che prevede cospicue risorse per il risanamento di Monte Scalambra. La Giunta Comunale ha deliberato di intervenire per la manutenzione straordinaria di Via Monte Scalambra, la strada principale del comprensorio, con un primo stanziamento di 25.000 Euro.

L'Amministrazione Comunale, inoltre, ritenendo prioritaria a qualsiasi forma di intervento strutturale la risoluzione del problema delle sanatorie edilizie, ha provveduto a potenziare la competente Commissione con l'immissione di quattro nuovi commissari, i quali hanno preso a lavorare a marce forzate, evadendo, in breve tempo, un discreto numero di pratiche.

Tuttavia, per quanto riguarda l'insediamento di Monte Scalambra, non possiamo farci troppe illusioni, poiché la situazione è molto complicata. Lo smaltimento di tutte le pratiche, che sono 440, in tempi brevi, è impensabile, non foss'altro perché ben 117 domande presentate a nome della S.r.l. Monte Scalambra, con la sola indicazione del foglio catastale e del mappale su cui insistono le costruzioni abusive e per le quali sia in Comune che presso l'ufficio del Curatore non esistono documenti di sorta inerenti i manufatti abusivi, richiedono un impegno e una inventiva fuori del comune. E questo nella speranza che si riesca a tirare, come suol dirsi, il ragno fuori dal buco.

M.L.

## Notizie Flash

• La Dottoressa Marilena Santangeli, trasferitasi ad Avezzano, ha rinunciato all'incarico di psicologa. Prende il suo posto la Dott.ssa Roberta Ciocci di Anagni, che ha firmato l'apposita convenzione in data 2 aprile u.s.

• I Sindaci di Piglio e Serrone hanno esaminato ed approvato, in seduta congiunta, lo schema di convenzione per la gestione associata del servizio di Polizia Municipale. Lo schema dovrà essere ora varato dai Consigli Comunali dei due paesi. Ciò sarà fatto entro il corrente mese di aprile.

• Con delibera di Giunta Comunale n. 47 del 4 aprile scorso l'Ing. Roberto Passetti, l'Arch. Mario Caponi, l'Arch. Sandro Tufi e il Geom. Remo Tarquilli sono stati incaricati di redigere la relazione per gli interventi nel comprensorio di Monte Scalambra da inoltrare al Ministero dei Lavori Pubblici ai fini della costituzione della S.T.U. (Società di Trsfornazione Urbana), prevista dal progetto Naturismo, di recente approvato dal Consiglio Comunale.

• La Giunta Comunale, con delibera n. 50 del 4 aprile scorso ha disposto, come si può leggere in questa stessa pagina, la erogazione di 25.000 Euro per interventi di manutenzione straordinaria in Via M. Scalambra, da anni in stato di abbandono.

• Il Segretario Comunale Dott. Franco Loi sarà nominato, con decreto motivato del Sindaco, Direttore Generale per la durata di due anni. La Giunta Comunale ha espresso parere favorevole a tale nomina con la delibera n. 52 del 4 aprile u.s..

• E' in atto lo svolgimento di un corso di formazione professionale per il personale amministrativo comunale, elaborato da "Gubbio Management". Il corso, iniziato il 6 aprile, ha luogo in Monteporzio Catone e proseguirà nei giorni 15, 22, 27 Aprile e 6, 18, 24, 25 e 27 maggio p.v. Saranno trattati da docenti specializzati tutti i settori dell'attività amministrativa-gestionale.

• La situazione delle sanatorie edilizie, relativamente alle costruzioni su Monte Scalambra, con riserva di offrire quella generale, ad oggi, è la seguente: domande presentate n. 440, di cui n. 117 "indecifrabili" a nome della S.r.l. Monte Scalambra; domande evase dalla Commissione n. 87, di cui n. 35 definite con rilascio della concessione e n. 52 in fase di rilascio della concessione.

mi. lu.

### DAL COMUNE... NOTIZIE, AVVISI, NUMERI UTILI, ...

#### Apertura Uffici comunali:

Lunedì mattina dalle ore 09:00 alle ore 12:00  
Martedì pomeriggio dalle ore 15:00 alle ore 18:00  
Mercoledì mattina dalle ore 09:00 alle ore 12:00  
Giovedì pomeriggio dalle ore 15:00 alle ore 18:00  
Venerdì mattina dalle ore 09:00 alle ore 12:00

#### L'Ufficio Tecnico osserva il seguente orario di apertura:

Lunedì mattina dalle ore 09:00 alle ore 12:00  
Martedì pomeriggio dalle ore 15:00 alle ore 18:00  
Venerdì mattina dalle ore 09:00 alle ore 12:00

#### Vigili Urbani (tel. 0775-594350) c/o Delegazione Comunale:

tutti i giorni dalle ore 09:00 alle ore 10:00  
Il citato numero di telefono è dotato di trasferimento di chiamata sui cellulari dei Vigili Urbani.

#### L'Amministrazione Comunale, nell'ambito del Servizio di Raccolta dei Rifiuti Urbani COMUNICA

che è attivo il NUMERO VERDE:

**800-623061**

(dalle ore 08:00 alle ore 13:00)

#### UFFICIO TRIBUTI AVVISO AI CONTRIBUENTI

L'UFFICIO TRIBUTI rende noto, che, per il corrente anno, è stata stipulata una convenzione con la società POSTEL per l'invio a domicilio degli avvisi di pagamento e dei relativi moduli di conto corrente postale inerenti i servizi di seguito elencati:  
-Canone Luce Votiva con scadenza 30.06.2002;  
-Canone Acqua con scadenza 31.07.2002;  
-Canone Servizio Depurazione e Fognatura con scadenza 30.08.2002.

Chiarimenti in merito potranno essere richiesti direttamente all'Ufficio Tributi, al numero di telefono 0775-523064, int. 3

### GAMUSI TONINO

Pasta fresca  
& Ristorante a domicilio

V.le Umberto I° - 03010 Piglio (FR) Tel. 0775-502746 - 348-7672349

### AUTO S.r.l.

PLURIMARCHE • IMPORT-EXPORT

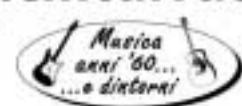
335/71.55.729-730  
Tel. 0775/59.40.18 - LA FORMA - SERRONE (FR)



**IL SAN MICHELE** "la locanda"  
pizzeria - piatti tipici  
stuzzicheria - degustazione vini  
Viale Pio XII n. 23 - Serrone (FR)  
Tel e Fax 0775 - 523386

### www.chitarrabar.it

Le canzoni che  
ti hanno fatto  
sognare



Musica  
per tutte  
le occasioni

Tel. 0775/52.32.62 - 338/96.36.444